

**PROCES-VERBAL**  
de constatare a derularii etapei procedurale privind  
exercitarea dreptului de preemțiune

JUDEȚUL PRAHOVA	Registrul de evidență nr. ....4..... din
COMUNA STARCHIOJD	...21.../...07.../...2023 (zi/luna/an)

Incheiat astăzi, 21.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 1 din 15.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Starchiojd, tarlăua 64, parcela 4535/12, categoria de folosință livadă, identificat prin nr. cadastral 21033, și număr carte funciara 21033, în suprafața de 0,1887 ha, reprezentând cota-parte ....., județul Prahova, depusă de Diaconu Veronica-CNP 2490915293099, C.I. seria PH, nr. 945493, eliberat de SPCLEP Ploiești Diaconu Mare Andreea Mirela-CNP 2730531293123, C.I. seria IF, nr. 393818, eliberat de SPCLEP Voluntari, Diaconu Constantin-CNP 1551116293095, C.I. PX, nr. 690828, eliberat de SPCLEP Ploiești, Dobrescu Elena-CNP-2490406400141, C.I. RR, nr. 426240, eliberat de SPCLEP și biroul 5, în calitate de vânzatori/vanzatoare, proprietar/coproprietar cetățenia română, naționalitate română, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 21033, nr. cadastral 21033, suprafața 0,1887 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1 din 15.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 1 din 15.05.2023, pentru terenul agricol în suprafața de 0,1887 ha, depusă de Diaconu Veronica, Diaconu Mare Andreea Mirela, Diaconu Constantin, Dobrescu Elena, în calitate de vânzatori/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de

art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.2762/16.05.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site [www.primariastarchiojd.ro](http://www.primariastarchiojd.ro), in data de 16.05.2023;

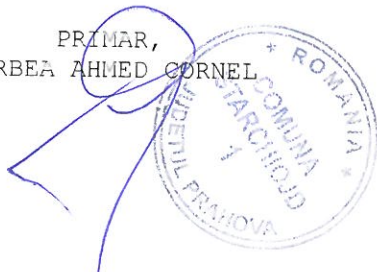
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.2761 din 16.05.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 22.07.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 22.08.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 5 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site [www.primariastarchiojd.ro](http://www.primariastarchiojd.ro), in data de 21.07.2023.

PRIMAR,  
GÎRBEA AHMED CORNEL



SECRETAR GENERAL,  
Jr. STOICA ANASTASIA

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Secretary, is written above the name.

REFERENT,  
GÎRBEA LUIZA TATIANA

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the Referent, is written below the name.